

P. Prysinek

Urząd Miejski w Węgorzynie
W P Ł Y N E Ł O
17. 06. 2026
L. dz. 493
pis Cebusko

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: BURMISTRZ WĘGORZYNA

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Działając w imieniu Pani na podstawie udzielonego mi pełnomocnictwa

niniejszym wnoszę o możliwie największe powiększenie strefy 11SN (obręb 0018, działki od numeru 72/66 do 72/100) poprzez zmianę przeznaczenia terenów obecnie objętych strefą 92SO (obręb 0018, działki nr od 72/11 do 72/100) ze strefy SO (strefa otwarta) na strefę SN (strefa zieleni i rekreacji). W załączeniu przedkładam mapę obrazującą obszar, którego dotyczy niniejszy wniosek.

Ze względu na ograniczoną ilość miejsca przeznaczoną na treść pisma, jego pełna treść została przedstawiona w załączniku.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
Pismo z dnia 16.06.2026 r. wraz z mapą

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 16.06.2026 r.



Poznań, dnia 16 czerwca 2026 r.

Urząd Miejski w Węgorzynie
ul. Rynek 1
73-155 Węgorzyno

Wnioskodawczyni:

(dane teleadresowe do kontaktu zostały wskazane w stopce pisma)

Dot.: projektu planu ogólnego Gminy Węgorzyno

UWAGA DO KONSULTOWANEGO PLANU OGÓLNEGO GMINY WĘGORZYNO

Działając w imieniu mojej Mocodawczyni Pani na podstawie udzielonego mi pełnomocnictwa, którego odpis przedkładam w załączeniu, niniejszym wnoszę o **możliwie największe powiększenie strefy 11SN (obręb 0018, działki od numeru 72/66 do 72/100) poprzez zmianę przeznaczenia terenów obecnie objętych strefą 92SO (obręb 0018, działki nr od 72/11 do 72/100) ze strefy SO (strefa otwarta) na strefę SN (strefa zieleni i rekreacji)**. W załączeniu przedkładam mapę obrazującą obszar, którego dotyczy niniejszy wniosek.

Tytułem uzasadnienia wskazuję, że wnioskowane rozszerzenie strefy 11SN nie będzie powodowało negatywnego oddziaływania na przedmioty ochrony przyrody występujące na analizowanym obszarze. W szczególności siedliska oraz miejsca bytowania gatunków ptaków objętych ochroną znajdują się w znacznej odległości od terenów objętych niniejszym wnioskiem, co wyklucza ryzyko istotnego wpływu projektowanej zmiany na ich populację, miejsca lęgowe lub żerowiska. Należy podkreślić, że przeznaczenie przedmiotowych terenów pod strefę SN (strefę zieleni i rekreacji) pozostaje funkcją o charakterze ekstensywnym, sprzyjającą zachowaniu terenów biologicznie czynnych oraz utrzymaniu walorów przyrodniczych.

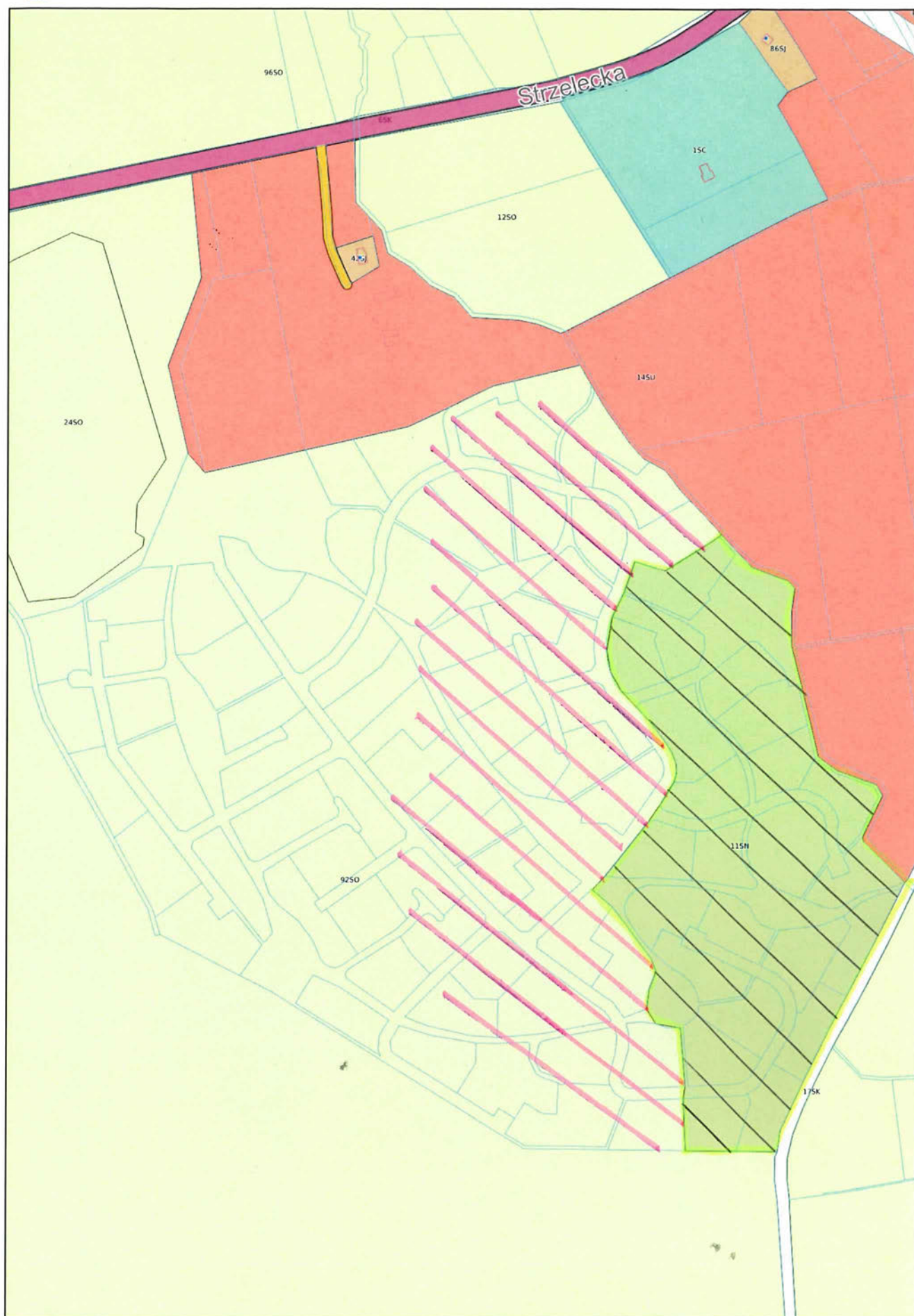
Załączniki:

- odpis pełnomocnictwa
- opłata od pełnomocnictwa
- mapa



Węgorzyno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 5000



Poznań, dnia 1 czerwca 2026 r.

PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisana
adwokat niniejszym udzielam pełnomocnictwa
prowadzącej Kancelarię Adwokacką z siedzibą w Poznaniu
, do prowadzenia mojej sprawy, reprezentowania i
zastępowania mnie we wszystkich czynnościach, w tym przed wszystkimi organami i sądami
powszechnymi, w sprawie projektu planu ogólnego gminy Węgorzyno, w tym do składania w
moim imieniu wszelkich uwag, wniosków, oświadczeń i innych pism dotyczących projektu
planu ogólnego gminy Węgorzyno, a także do reprezentowania mnie w toku konsultacji
społecznych prowadzonych w związku z tym projektem.